

**ПАСПОРТ  
МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ**

Наименование муниципальной программы	«Стимулирование развития жилищного строительства в муниципальном районе Белебеевский район Республики Башкортостан в 2018-2022 годах»
Основания для разработки программы	- Закон Республики Башкортостан от 02.12.2016 N 427-з "О бюджете Республики Башкортостан на 2017 год и на плановый период 2018 и 2019 годов"; - Постановление Администрации муниципального района Белебеевский район Республики Башкортостан от 14.10.2013г. № 2071 «Об утверждении перечня муниципальных программ муниципального района Белебеевский район Республики Башкортостан».
Заказчик муниципальной программы	Администрация муниципального района Белебеевский район Республики Башкортостан.
Ответственный исполнитель программы	Отдел строительства Администрации муниципального района Белебеевский район Республики Башкортостан. Отдел архитектуры Администрации муниципального района Белебеевский район Республики Башкортостан.
Цели и задачи муниципальной программы	Увеличение объемов возводимого жилья, обеспечение жильем отдельных категорий граждан, выполнение мероприятий по оказанию муниципальной поддержки гражданам в приобретении жилья, стимулирования роста жилищного строительства, развитие инженерной инфраструктуры; обеспеченность площади жилых помещений приходящихся в среднем на одного жителя; организационное и финансовое обеспечение выполнения обязательств по обеспечению жилищных прав граждан, выселяемых из занимаемых по договору социального найма жилых помещений, находящихся в подлежащих сносу многоквартирных домах, путем переселения граждан из аварийных многоквартирных домов.
Основные задачи муниципальной программы	- Обеспечение инженерной инфраструктурой земельных участков жилищной застройки; - увеличение площади земельных участков, предоставляемых для жилищного строительства и комплексного освоения, в расчете на душу населения при условии обеспечения их инженерной инфраструктурой; - привлечение внебюджетных источников финансирования в сферу жилищного строительства; - создание организационно-финансового механизма, стимулирующего развитие жилищного строительства; - развитие строительства малоэтажного и социального жилья; - создание безопасных и благоприятных условий проживания граждан на территории муниципального района Белебеевский район Республики Башкортостан; поэтапное переселение граждан, выселяемых из жилых помещений, находящихся в подлежащих сносу многоквартирных домах, в благоустроенные жилые помещения в возможно сжатые сроки; поэтапная ликвидация многоквартирных домов, подлежащих сносу в связи с физическим износом в процессе эксплуатации.



	- привлечение внебюджетных источников финансирования в сферу жилищного строительства, создание организационно-финансового механизма стимулирующего развитие жилищного строительства, формирование организационных и финансовых механизмов обеспечивающих доступность жилищных кредитов и займов для льготных категорий граждан нуждающихся в улучшении жилищных условий.
Важнейшие индикаторы и показатели муниципальной программы	Достижение плановых показателей ввода жилой площади по району. Достижение плановых показателей по строительству инженерной инфраструктуры в микрорайонах малоэтажной жилой застройки. Уменьшение доли аварийного жилья в жилищном фонде от общей площади жилищного фонда. Обеспеченность земельных участков, подлежащих застройке, документацией по планировке территорий.
Сроки и этапы реализации муниципальной программы	Программа рассчитана 2018-2022 годы без деления на этапы
Перечень подпрограмм	1. Обеспечение муниципального района Белебеевский район Республики Башкортостан документами территориального планирования, документами градостроительного зонирования. 2. Обеспечение муниципального района Белебеевский район Республики Башкортостан планировочной документацией. 3. Разработка проектов сетей инженерного обеспечения в проектируемых микрорайонах индивидуальной жилой застройки в 2018-2020 годах в муниципальном районе Белебеевский район Республики Башкортостан. 4. Переселение граждан из аварийного жилищного фонда.
Объем и источники финансирования муниципальной программы	Для реализации муниципальной программы планируется привлечь: <b>1. Средства бюджета муниципального района Белебеевский район РБ:</b> 2018 год – 21,43 млн.руб; 2019 год – 2,2 млн. руб; 2020 год – 8,0 млн.руб; 2021 год – 4,0 млн.руб; 2022 год – 3,0 млн.руб. <b>2. Средства бюджета Республики Башкортостан:</b> 2018 год – 173,064 млн.руб; 2019 год – 175,065 млн.руб; 2020 год – 65,9 млн.руб; 2021 год – 0; 2022 год – 0.
Ожидаемые конечные результаты муниципальной программы	Будет введено: 293 100 кв.м. жилья, в том числе по годам: 2018 г – 57 800 кв.м. в том числе малоэтажное 46 440 кв.м.; 2019 г. – 58 300 кв.м. в том числе малоэтажное 46 640 кв.м. 2020 г. – 58 500 кв.м., в том числе малоэтажное – 46800 кв.м. 2021 г. – 59 000 кв.м., в том числе малоэтажное – 46950 кв.м. 2022 г. – 59 500 кв.м., в том числе малоэтажное – 46950 кв.м. Всего квартир – 780 квартир; Всего в рамках программы индивидуальных жилых домов – 2351 Обеспечение населения жилищным фондом м.кв./чел.23,9 Переселение 414 граждан из жилых помещений в многоквартирных домах,

	<p>подлежащих сносу; снос многоквартирных домов общей площадью 7,8 тысяч квадратных метров по годам:</p> <p>2018г. – 2,1 кв.м</p> <p>2019г. – 1,6 кв.м</p> <p>2020г. – 4,1 кв.м</p> <p>2021г. – 0,0</p> <p>2022г. – 0,0</p>
--	---